

КОНТРАКТ МОДЕЛ № _____

де престаре а сервечиилор кэтре популацие (персоане физиче) де фурнизаре а апей потабиле ши (сау) де прелуаре а апелор узате ши ынтрецинере техникэ а диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ

Конт персонал № _____

орашул (орэшелул, сатул) _____

" ____ " _____ 20__

_____, денумитэ ын континуаре организация

Господэрией де Апедукте ши Канализаре (ГАК),

ын persoана _____ (функцие, нуме, пренуме, патронимик)

_____, каре акционязэ пе база _____,

пе де о парте, ши проприетарул (кириашул) касей де локуит (спациулуй) _____, (нуме, пренуме, патронимик)

денумит ын континуаре „Консуматорул”, пе де алтэ парте, ау ынкеят презентул контракт де фурнизаре а апей потабиле ши (сау) де прелуаре а апелор узате пентру проприетатя имобилиарэ ситуатэ пе адреса: strada _____ каса № _____ апартаментул № _____

1. Организация господэрией де апедукт ши де канализаре ынфэптуеште ливраря апей потабиле пентру узул господэреск ал четэценилор, ефектуязэ ындепэртаря апей узате менажере, де асеменя, асигурэ ынтрецинере техникэ а диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ интериоаре ши индивидуале, ын модул превэзут де лежислация ын вигоаре.

2. Консуматорул, ын тимп утил, потривит читирилор диспозитивулуй (диспозитивелор) де мэсураре, ефектуязэ, кэтре организация ГАК, плата костулуй апей потабиле консумате ши апелор узате евакуате, конформ тарифелор стабилите, де асеменя, компенсызэ тоате келтуелиле пентру ынтрецинера, верификаря де стат ши репараря диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ, ын конформитате ку лежислация ын вигоаре.

Ын абсенца диспозитивелор де мэсураре, плата пентру престаря сервечиилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей (канализаре) се реализязэ ын конформитате ку нормеле де консум.

1. ДИСПОЗИЦИЙ ЖЕНЕРАЛЕ

3. Ын активитэциле лор, организация ГАК ши консуматорий се гидязэ де Кодул Чивил ал Републичий Молдовенешть Нистрене, Кодул де локуинце ал Републичий Молдовенешть Нистрене, Регулите де престаре а сервечиилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей (канализаре) ын Република Молдовеняскэ Нистрянэ, Регулите де експлоатаре техникэ а системелор ши инсталациилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей дин зонеле популате але Републичий Молдовенешть Нистрене, Лежа Републичий Молдовенешть Нистрене дин 18 септембрие 2009 № 856-3-IV «Ку привире ла апровизионаря ку апэ ын Република Молдовеняскэ Нистрянэ» (Кодул де акте лежислативе 09-38) ку амендаментеле ши суплиментеле дин 19 мартие 2013 № 72-ЗИД-У, прекум ши де алте акте нормативе де дрепт але Републичий Молдовенешть Нистрене, ши де презентул контракт.

2. ДРЕПТУРИЛЕ ШИ ОБЛИГАЦИИЛЕ КОНСУМАТОРУЛУЙ

Консуматорул аре дрептул:

4. Сэ бенефициезе де сервичииле привинд апровизионаря ку апэ потабилэ ши (сау) де евакуаре а апей ын волумул нечесар, де калитате кувенитэ, сигурэ пентру вяца ши сэнэтатя са.

5. Сэ се адресезе организацией ГАК ын ведеря солуционэрий проблемелор легате де калитатя престэрий сервичиилор де апровизионаре ку апэ потабилэ прин нумэрул де телефон _____ сау директ ын организация ГАК, пе адреса:

—

6. Сэ примяскэ информаций де ла организация ГАК деспре модификэриле тарифелор, валоаря плэций пентру сервичииле престате, ординя де платэ а ачестора прин нумэрул де телефон _____ сау немижлочит ын организация ГАК .

7. Сэ ефектуезе ын преалабил плата пентру сервичииле де апровизионаре ку апэ потабилэ ши (сау) де евакуаре а апей (платэ ын аванс), прекум ши пентру ынтрэцинеря, верификаря де стат ши репараря диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ ын контул виитоарей плэць.

8. Сэ депунэ черере де репараре а прежудичиулуй каузат ка урмаре а фурнизэрий де апэ потабилэ ынтр-ун мод че ну кореспунде прескрипциилор нормативе сау ынтреруперий алиментэрий ку апэ потабилэ.

Консуматорул есте облигат:

9. Сэ ефектуезе плата пентру сервичииле де апровизионаре ку апэ ши (сау) де евакуаре а апей интеграл, лунар, пынэ ын дата де 25 а луний урмэтоаре луний пречеденте, ын модул превэзут де лежислация ын вигоаре.

10. Сэ респекте нормеле санитаре ши алте регуль превэзуте ын домениул апровизионэрий ку апэ потабилэ, прекум ши сэ ындеплиняскэ черинцеле стабилите прин ачесте Регуль.

11. Сэ утилиезе ын мод рационал апа потабилэ;

12. Сэ информезе организация ГАК деспре екзистенца детериорэрилор депистате ын системеле де алиментаре ку апэ потабилэ.

13. Сэ ынскрие опортун ши корект читириле афишате пе диспозитивул де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ.

14. Сэ асигуре акчесул ын ынкэперя локуибилэ, ла ора стабилитэ ын преалабил, а репрезентанцилор организацией ГАК, ла презентаря лежитимацией де сервичиу, ын скопул ефектурэрий контролулуй привинд старя диспозитивулуй де евиденцэ.

15. Сэ компенсезе лунар ши интеграл келтуелиле де ынтречинере, верификаре де стат ши репараций але диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ, ын конформитате ку лежислация ын вигоаре ши контрактул ынкеят.

16. Ын ситуаций де аварие, сэ асигуре репрезентанцилор организацией ГАК, ла презентаря лежитимациилор де сервичиу, акчесул нестингерит ын орьче момент ал зилей ын апартамент (касэ), пентру ликидаря аварией.

17. Ын казул модификэрий нумэрулуй де персоане ынрежистрате ын ынкэперя локуибилэ, нумэрулуй ши типулуй екипаментелор де дистрибуцие а апей, ын термен де 15 (чинспрезече) zile, сэ презинте организацией ГАК документеле каре конфирмэ модификэриле. Ын ачелашь тимп, тоате модификэриле адусе ла контул персонал де кэтре организация ГАК, вор фи ефектуате де ла дата презентэрий документелор релеванте. Ынлеснириле де платэ пентру сервичииле де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей (каналizare) се акордэ дин моментул презентэрий документелор каре конфирмэ дрептул ла ынлеснирь, ын конформитате ку лежислация ын вигоаре.

18. Ын казул ынтокмирий актелор де скимб, донаре, вынзаре, даре ку кирие а спациулуй локуибил, сэ информезе, ын термен де 10 zile, организация ГАК деспре скимбаря проприетарулуй ши сэ ефектуезе плата интегралэ пентру апа потабилэ консуматэ, апа узатэ евакуатэ, ынтречинеря ши верификаря де стат, прекум ши пентру репараря диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ.

19. Сэ ну екзекуте лукрэрэ де реконструкцие а ынкэперилор, де конструкцие а клэдирилор ши спациилор аукзилиаре (гараже, шопроане, веранде, акаретурь етч.) ын зона де тречере а речелелор де алиментаре ку апэ ши де каналizare, фэрэ апробаря скрисэ дин партя организацией ГАК.

20. Сэ евите виоларя сижилиилор ши допурилор апликате пе речелеле де кондукте де апэ ши пе диспозитивеле де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ.

21. Ын термен де чинч zile, сэ анунце организация ГАК деспре урмэтоареле ынкэлкэрэ привинд фиабилитатя диспозитивелор де де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ:

а) сфыршитул терменулуй стабилит ын интервалул динтре верификэриле метроложиче ;

б) функционаря дефектуосэ а диспозитивелор де мэсураре;

в) виоларя интегритэций сижилиилор.

Ын казул уней нотификэрэ инопортуне, валоаря плэций лунаре се перчепе ын конформитате ку стандартеле де консум де ла дата експирэрий периоадей де верификаре де стат а диспозитивулуй де мэсураре, яр ын казул дисфункционалитэций диспозитивулуй де мэсураре сау ынкэлкэрий интегритэций сижилиилор – де ла ултима верификаре а фиабилитэций диспозитивулуй де мэсураре де кэтре ун репрезентант ал организацией ГАК пынэ ын зиуа детектэрий дефициенцелор инклюдив, дар ну май мулт декыт ун термен де прескрипцие де 6 (шасе) лунь.

22. Кынд комплетязэ о китанцэ де платэ пентру апа потабилэ консуматэ ши апа узатэ эвакуатэ, сэ индиче ын мод клар луна пентру каре се ефектуязэ плата ши читириле кореспунзэтоаре але диспозитивулуй (диспозитивелор) де мэсураре.

23. Ын термен де 5 zile, сэ ефектуезе ынрежистраря диспозитивулуй де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ инсталат. Информация ку привире ла модалитатя ши кондицииле де ынрежистраре а диспозитивелор де мэсураре се фурнизязэ прин нумэрул де телефон _____ сау немижлочит ын организация господэрией де апедукте ши канализаре.

24. Сэ пэстрезе буна функционаре а рецелелор де инжинерие дин интериорул курцилор ши челор дин интериорул каселор.

25. Чел пущин о датэ пе ан, сэ ефектуезе верификаря калкулелор.

26. Дупэ ынкееря презентулуй контракт, консуматорул ышь асумэ респонсабилитатя пентру сигуранца ши интегритатя диспозитивулуй (диспозитивелор) де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ, каре й-а фост трансмис (трансмисе) ын темеюл унор контракте сепарате де комодат, ын конформитате ку лежислация ын вигоаре.

4. ДРЕПТУРИЛЕ ШИ ОБЛИГАЦИИЛЕ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ГОСПОДЭРИЕЙ ДЕ АПЕДУКТЕ ШИ КАНАЛИЗАРЕ

Организация ГАК аре дрептул:

27. Сэ соличите плата ын тимп утил пентру сервичииле престате Консуматорулуй.

28. Сэ соличите асигуаря акчесулуй репрезентанцилор организацией ГАК ын ынкэперя локуибилэ, пе каре о окупэ Консуматорул, ын скопул ындеплинирий функциилор де контрол (ку привире ла функционаря диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ, презентя ши интегритатя сижилиилор, черчетаря господэрией Консуматорулуй ын скопул дефинирий супрафецей иригабиле, пречизэрий нумэрулул де четэцень ынрежистраць ын спацул де локуит) ку ынтокмиря прочесулуй вербал кореспунзэтор.

29. Сэ рестрикционезе, ын модул стабилит, престаря сервичиилор де фурнизаре а апей потабиле ши (сау) де эвакуаре а апей:

а) ын казул ефектуэрий лукрэрилор планификате де профилактике, прекум ши де ликвидаре а авариилор пе рецелеле де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де эвакуаре а апей (канализаре);

б) ын казул браншэрий самоволниче ла рецелеле де апровизионаре ку апэ потабилэ ши (сау) ла рецелеле де эвакуаре а апей (канализаре) фэрэ документацие де ауторизаре дин партя организацией ГАК;

в) ын казул браншэрий самоволниче а кондуктелор алтор консуматорь ла рецелеле Консуматорулуй фэрэ акордул организацией ГАК;

г) ын казул зэдэрничирий репетате а акчесулуй репрезентанцилор ГАК ла рецелеле Консуматорулуй ын скопул екзекутэрий функциилор де контрол, ын конформитате ку п.27 ал контракулуй.

30. Келтуелиле пентру сервичииле де конектаре ла рецелеле де апровизионаре ку апэ потабилэ ши (сау) ла рецелеле де евакуаре а апей (каналizare) сынт акитате де Консуматор, ын конформитате ку фактура де платэ презентатэ де организация ГАК.

Организация ГАК се облигэ:

31. Сэ асигуре Консуматорул ку апэ потабилэ де калитате кувенитэ, ын конформитате ку черинцеле СанПин але МСПС 2.1.4.1074-07 «Апэ потабилэ. Черинце ижиениче ын ведеря калитэций апей ын системеле централизате де алиментаре ку апэ потабилэ. Контролул калитэций», сэ ындеплиняскэ прелуаря де ла Консуматор а апелор узате ын системул де евакуаре а апей (каналizare) пентру ултериоара транспортаре ши епурацие.

32. Сэ асигуре старя техникэ кореспунзэтоаре ши функционаря фиабилэ а ситемелор де алиментаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей (каналizare), афлате ла баланца ши ынтрецинеря организацией ГАК, прекум ши експлоатаря лор ын кондиций де сигуранцэ.

33. Сэ ефектуезе рекакулэрь (ын абсенца диспозитивелор де де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ) ын анул курент, пе база уней черерь скрисе, депусе де кэтре Консуматор, ын конформитате ку лежислация ын вигоаре:

а) ын казул престэрий инсуфициенте а сервичиилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши (сау) де евакуаре а апей (каналizare);

б) пентру периоада де абсенцэ темпорарэ а Консуматорулуй (консуматорилор) ын спациул локатив пе каре ыл окупэ.

34. Сэ мониторингезе ын мод констант калитатя апей потабиле;

35. Сэ информезе консуматорий деспре калитатя апей потабиле фурнизате.

5. Ординя де калкул ал куантумулуй плэций пентру сервичииле де алиментаре ку апэ ши (сау) евакуаре а апей (каналizare) пентру уз господэреск, консум уман, иригаря лотулуй дин пряжма касей ши десервирия техникэ а диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ.

36. Периоада де калкул пентру плата сервичиилор есте стабилитэ ка лунэ календаристикэ.

37. Ын презенте диспозитивелор де мэсураре а волумелор де апэ потабилэ консуматэ, плата се ефектуязэ пе база читирилор ачестора ын конформитате ку тарифеле стабилите де лежислация ын вигоаре. Ын абсенца диспозитивелор де мэсураре, плата се ефектуязэ конформ нормелор сочиале де консум а апей потабиле.

38. Терменул лимитэ пентру плата апей потабиле консумате ши а апелор узате евакуате, ынтрецинеря, верификаря де стат ши репараря диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де

апэ потабилэ есте пынэ ын зиуа а 25-я а луний урмэтоаре луний де калкул (луна де калкул – дин дата 1-й пынэ ын дата 1-й а фиекэрей лунь).

39. Тарифеле пентру апа потабилэ консуматэ ши апа узатэ евакуатэ, валоаря келтуелилор реферитоаре ла ынтрецинеря, верификаря де стат ши репараря диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ сынт апробате ын модул превэзут де лежислация ын вигоаре.

40. Плата пентру консумул де апэ потабилэ, ын абсенца диспозитивелор де мэсураре, се ефектуязэ де кэтре Консуматор ын конформитате ку стандартеле де консум пентру нумэрул де персоане ынрежистрате, индиферент де локул реал де трай ал ачестора (ку ексчепция абсенцей мебрлулуй фамилией ынрежистрат пе базэ легалэ), потривит нормелор сочиале ын вигоаре, лимителор ши ынлеснирилор превэзуте.

41. Плата келтуелилор пентру ынтрецинеря, верификаря де стат ши репараря диспозитивелор де мэсураре а волумелор де апэ потабилэ се ефектуязэ де кэтре Консуматор ын кореспундере ку нумэрул де диспозитиве инсталате ын спациул де локуит.

42. ын спациул локуибил ал фондулуй де локуинце, каре ну сынт екипате ку диспозитиве де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ, ын казул ын каре ну сынт персоане ынрежистрате, плата се ефектуязэ пентру о сингурэ персоанэ (проприетар), индиферент де локул ей де трай (де решединцэ), конформ нормелор де консум ал апей потабиле.

43. Пентру фиекаре зи де ынтырзиере а плэций, организация ГАК ый аппликэ Консуматорулуй о пеналитате, ынчепынд ку дата де 26 а луний урмэтоаре луний де калкул, ын конформитате ку лежислация ын вигоаре.

44. ынскриеря читирилор диспозитивелор де евиденцэ а консумулуй де апэ потабилэ, прекум ши плата пентру сервисиле престате де организация ГАК се ефектуязэ лунар де кэтре Консуматорь пынэ ын дата де 25 а луний урмэтоаре луний експирате.

45. Валоаря плэций ын абсенца диспозитивелор де мэсураре конституе:

Скопул утилизерий апей	Норме де консум ал апей потабиле 1 м ³ /лунэ пентру 1 унитате		кантитате		Волумул консумулуй де апэ ын м ³ /лунэ	Тариф м ³ /руб.		Валоаря плэций ын рубле пентру унитате (костул)		Периодичитатэ калкулелор
	персоане	арь	персоане	арь		апэ	апэ узатэ	луна	анул	
Консум уман ши уз господэрск										лунар
Иригаря лотулуй дин пряжма касей										Конформ Ординулуй органулуй екзекутив ал путерий де стат ын домениул Господэрий локатив-комунале

46. Куантумул плэций конформ читирилор диспозитивелор де мэсураре се детерминэ прин ынмулциря (пентру фиекаре диспозитив де мэсураре) кантитэций де апэ потабилэ консуматэ (метри кубь) ку тарифул кореспунзэтор, стабилит пентру апа потабилэ ши (сау) апеле узате (ку ынсумаря ултериоарэ а куантумулуй плэций пентру фиекаре диспозитив де мэсураре).

47. Ын казул дескоперирий дателор еронате, фурнизате организацией ГАК де кэтре Консуматор, каре ау сервит дрепт базэ пентру ынкасаря унор плэць екскесиве, ла стабилиря темейничией ачестора, сурплюсул сумелор есте инклус ын акитаря плэций ултериоаре пентру сервичиул престат.

6. РЕСПОНСАБИЛИТАТЯ ПЭРЦИЛОР

48. Пентру неекзекутаря сау ексекутаря некореспунзэтоаре а облигациилор потривит преведерилор презентулуй контракт, пэрциле поартэ рэспундере ын конформитате ку Кодул Чивил ал Републичий Молдовенешть Нистрене, Кодул де локуинце ал Републичий Молдовенешть Нистрене, Регулиле де престаре а сервичиилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей (каналizare) ын Република Молдовеняскэ Нистрянэ, Регулиле де експлоатаре техникэ а системелор ши инсталациилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей ын зонелор популате але Републичий Молдовенешть Нистрене ши алте акте норматив-юридиче.

49. Ын казул ын каре урмязэ, ын мод планификат, ынтреруперя, систаря сау рестрикционаря фурнизэрий апей потабиле, организация ГАК ва аунца Консуматорул (Консуматорий) деспре ачаста ын преалабил, ку 5 (чинч) zile ынаинте.

50. Ынтреруперя, систаря сау рестрикционаря фурнизэрий де апэ потабилэ фэрэ акордул Консуматорулуй (Консуматорилор) ши фэрэ авертизаря кореспунзэтоаре а ачестуя (ачестора) се адмите доар ын казул ын каре е нечесарэ апликаря мэсурилор де урженцэ пентру превениря сау ликидаря аварией дин системул де алиментаре ку апэ потабилэ, ку кондиция че преведе нотификаря имедиатэ а Консуматорулуй (Консуматорилор).

51. Демонтаря програматэ а екипаментулуй де мэсураре а волумелор де апэ потабилэ консуматэ пентру верификаря ординарэ де стат, монтаря унуй екипамент де мэсураре де скимб се реализязэ дупэ нотификаря преалабилэ а Консуматорулуй, ну май девреме де 3 (трей) zile лукрэтоаре.

7. КЛАУЗЕ СПЕЧИАЛЕ

52. Ын контекстул унор кондиций нереглементате прин презентул контракт, пэрциле се кондук Лежя Републичий Молдовенешть Нистрене дин 18 септембрие 2009 № 856-3-IV «Ку привире ла апровизионаря ку апэ ын Република Молдовеняскэ Нистрянэ» (Кодул де акте лежислативе 09-38) ку амендаментеле ши суплиментеле дин 19 мартие 2013 № 72-ЗИД-У, Регулиле де престаре а сервичиилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей (каналizare) ын Република Молдовеняскэ Нистрянэ, Регулиле де експлоатаре техникэ а системелор ши инсталациилор де апровизионаре ку апэ потабилэ ши де евакуаре а апей ын зонелор популате але Републичий Молдовенешть Нистрене ши де алте акте норматив-юридиче.

53. Ынтреруперя ливрэрий апей потабиле се адмите ын казул сурвенирий унор ситуаций де аварие (прекум ши пентру превениря ачестора), ефектурэрий лукрэрилор де репарацие а рецелелор сау инсталациилор, прекум ши ын кондициле резилиерий контрактулуй.

54. Персоанеле ынрежистрате ши каре домичилиязэ ымпреунэ ку проприетарул (кириашул) касей (апартаментулуй) поартэ рэспундере прин солидаритате пентру ынкэлкаря кондициилор презентулуй контракт.

55. Листа персоанелор кэрора ли се акордэ ынлеснирь ла плата пентру апа потабилэ фурнизатэ есте детерминатэ де лежислация ын вигоаре.

56. Орьче модификэрь сау комплетэрь адусе презентулуй контракт, инklusив ынкееря унуь ноу контракт, сынт валабиле нумай ку кондиция кэ сынт фэкуте ын скрис ши сынт семнате де репрезентанций ымпутерничиць ай пэрцилор.

8. ОРДИНЯ ДЕ СОЛУЦИОНАРЕ А КОНФЛИКТЕЛОР

57. Конфликтеле ши контроверселе каре пот сурвени ын тимпул екзекутэрий презентулуй контракт се солуционязэ пе каля негочиерий ынтре пэрць. Ын казул ын каре солуционаря прин негочиере есте импосибилэ, солуционаря литижиилор есте реализатэ ын модул превэзут де леже.

9. ДУРАТА КОНТРАКТУЛУЙ

58. Презентул контракт есте ынкеят пе ынтряга периодэ де утилизаре де кэтре Консуматор а апей.

59. Презентул контракт есте ынтокмит ын доуэ екземпларе, кьте унул пентру фиекаре динтре пэрць, авьнд ачеяшь путере журидикэ.

«Организация ГАК»

«Консуматорул»